

Hoe laat ik mijn woning achter als ik ga **verhuizen**?

U gaat binnenkort verhuizen. Zorg ervoor dat u alle acties in deze lijst uitvoert voordat u de sleutels inlevert voor de eindinspectie. Dit helpt om kosten te voorkomen. Deze acties komen uit onze Algemene Huurvoorwaarden. Is er iets beschadigd of kapot? Dan maken we extra afspraken tijdens de eerste inspectie. Deze afspraken staan dan in het inspectierapport.

Controleer de hele woning op deze punten

- De woning, het balkon en de berging zijn leeg en bezemschoon.
- De tuin is onkruidvrij. En er staan geen spullen. Planten, bomen en struiken zijn gesnoeid.
Het gras is gemaaid.
- Vloerbedekking, laminaat, zeil en lijmresten zijn verwijderd.
Let op: misschien zit er asbest in uw vloerbedekking of zeil als dit vóór 1994 is gelegd.
Wacht dan met verwijderen tot na de eerste inspectie.
- Schroeven, spijkers en pluggen zijn verwijderd. De gaten zijn netjes dichtgemaakt in de kleur van de muur of plafond.
- Wanden zijn licht van kleur, bijvoorbeeld wit of beige.
- Loszittend en/of beschadigd behang verwijderen. Ook behang met nicotineaanslag.
- Plafonds zijn wit en hebben geen nicotineaanslag.
- Kunststof schroten op wanden en/of plafonds zijn verwijderd.
- Plinten zitten vast.
- Verf op schakelaars, stopcontacten en intercom is verwijderd.
- Alle lampen verwijderen. Lichtpunten hebben een kroonsteen.
- Alle deuren en kozijnen gaan goed open en dicht.
- Alle binnendeuren en kozijnen zijn wit of licht van kleur en netjes geveerd.
- Verf op kunststof kozijnen, deuren en vensterbanken is verwijderd.
- Verf op deurklinken en deurschilden is verwijderd.
- Stickers, folie en plakresten zijn verwijderd.
- De kranen zitten vast.
- Verf op tegels en voegen is verwijderd.

Maak deze dingen schoon

- De hele woning, het balkon en de berging
- Alle ramen: gezeemd
- Alle deuren, kozijnen en vensterbanken
- Schakelaars, stopcontacten en intercom
- Ventielen en ventilatieroosters
- Radiatoren en leidingen
- Plinten
- Alle kranen: kalk verwijderen
- Nicotineaanslag gehele woning: verwijderen

Keuken

- Tegels: vet verwijderen
- Voegen: vet en schimmel verwijderen
- Kasten en werkblad: vet verwijderen
- Kraan: kalk verwijderen

Badkamer

- Tegels
- Voegen: schimmel verwijderen
- Stucwerk: schimmel verwijderen
- Kranen: kalk verwijderen
- Wastafel
- Doucheput

Toilet

- Tegels
- Voegen: schimmel verwijderen
- Toiletpot
- Toiletbril
- Wastafel
- Kraan: kalk verwijderen

Goed om te weten

- Grofvuil wordt opgehaald door de gemeente. Maak op tijd een afspraak.
- Stroom, gas en water blijven aangesloten. Zeg alleen het contract op.
- Heeft u een huurboiler? Zeg alleen het contract op en laat de boiler hangen.